

MP

ACTIVIDADES DE PRENSA DEL PRESIDENTE
INAUGURACIÓN VILLA LOS ARRAYANES

Jaime Gajardo Alvarado - Comuna Arauco - 6-5-05

Estamos muy contentos de encontrarnos aquí esta mañana. Más aún, por ser ésta la primera vez que vengo a Arauco desde que asumí como Presidente de todos los chilenos.

Algunos de ustedes esperaron largos años para hacer realidad el sueño de la casa propia y muchos pensaron que este momento no llegaría jamás.

● Porque a veces no es fácil reunir el dinero suficiente para el pie de una vivienda y en muchos casos no se puede ni pensar siquiera en la posibilidad de pagar todos los meses un dividendo, por más barato que éste sea.

Pero gracias a este programa de viviendas sociales dinámicas sin deuda, los chilenos de menores recursos pueden acceder también a una casa digna.

La desigualdad se combate con políticas sociales dirigidas a los que tienen menos.

● Porque el mercado resuelve muchas cosas, pero la política de vivienda no la resuelve el mercado, la resuelve un gobierno que tiene sus prioridades claras y que sabe que tiene que dar más dónde se tiene menos.

Tener vivienda es un derecho, al igual que tener educación y eso implica una política para que todos los hijos de Chile puedan desarrollarse en igualdad de condiciones.

Eso es distribución del ingreso, eso es crecer con igualdad, eso es lo que hacemos.

300 quedaron fuera

ANTECEDENTES RELEVANTES

Inauguración Conjunto Habitacional Villa Los Arrayanes

Consiste en 300 viviendas social dinámica sin deuda ubicadas en Calle Orlando Letelier con Cerro Colo Colo, Sector La Chacra.

Las viviendas son pareadas, de 2 pisos de aproximadamente 30,63 m² con posibilidad de ampliación bajo la cubierta.

Contempla estar, comedor, cocina, baño y un dormitorio.

El conjunto habitacional contempla una sede social de 120 m², multicancha de 608 m² y juegos infantiles 2.603 m².

Se trata de una inversión de UF 90.600,00.

Total familias beneficiadas: 300

Total personas beneficiadas: 1.080

Promedio integrantes de los grupos familiares: 3,6

Familias provenientes Chile Solidario: 30

Porcentaje mujeres jefas de hogar: 70 %

Niños en edad pre-escolar: 33 %

Tramos de edad

20 a 30 años: 15%

31 a 40 años: 33%

41 a 50 años: 41%

51 a 60 años: 10%

60 y más años: 5%

Las 300 familias están constituidas por:

Comité de Allegados "Nueva Esperanza II": 42 familias

Comité de Allegados "Pensando en un Futuro Mejor": 39 familias

Asentamiento La Torre programa Chile Barrio: 30 familias

Vivienda en Comodato Adultos Mayores: 6 familias

Postulantes individuales: 173 familias

Reserva ministerial: 10 familias

Urbanización e instalaciones

Las obras de pavimentación contemplan calles de asfalto; pasajes de 3 m. de ancho en asfalto; aceras de hormigón de 1 m. de ancho.

Red de agua potable alimentada desde matriz existente en el sector, alcantarillado de aguas servidas hacia sistema existente, y de electrificación exterior con iluminación pública.

Instalaciones domiciliarias

Instalación interior de Agua Potable, agua caliente y fría en cañería de Cobre, alcantarillado, electricidad e Instalación de gas licuado en cobre, desde nicho exterior, para cocina y cálefont.