

Juan Infante. Alcalde  
Consultorio - 1988

Mosquito }  
Blanca }

INAUGURACIÓN VILLA SAN ANDRÉS DE PICA

Preservación  
Cerezo

Hemos llegado a esta localidad en medio del desierto, para compartir un momento de alegría y de sueños cumplidos con las 149 familias que hoy reciben sus viviendas.

Quiero decirles que en 1990 había más de un millón de familias que querían acceder a una vivienda propia. Existía un déficit de un millón de viviendas, producto de 17 años sin política habitacional.

MP

Hasta el año 90 se construía sin pavimentar las calles, sin equipamiento comunitario, ni plazas. Tampoco se consideraban reservas de terrenos para construir el equipamiento con posterioridad, situación que en la actualidad ha variado enormemente.

En los gobiernos de la Concertación triplicamos los recursos, hasta alcanzar una producción promedio de 105 mil viviendas por año.

Al asumir la presidencia en el 2000, el déficit habitacional se había reducido, lo que nos permitió mirar y hacer una nueva política que diera respuesta a la demanda de acuerdo a la realidad de las familias chilenas.

Hoy ustedes están recibiendo un tipo de casa dirigida a un sector al que hace algunos años no estábamos llegando. Me refiero a los más pobres, a los que no tienen estabilidad laboral, a los que no pueden endeudarse pagando un dividendo porque no saben si tendrán plata mañana o la semana siguiente. Estas viviendas no dejan deuda y les da la posibilidad de ampliarlas y mejorarlas.

Y porque los gobiernos de la Concertación han tenido y seguirán teniendo continuidad, es que hemos llegado hasta acá para seguir creciendo con igualdad, tal como me comprometí al iniciar mi mandato.

## Zona Franca de Iquique

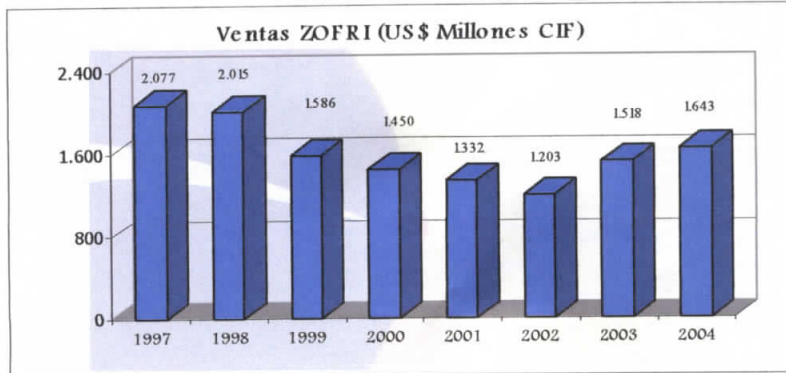


**ZOFRI S.A.**

*30 Años de Actividad y Desarrollo*

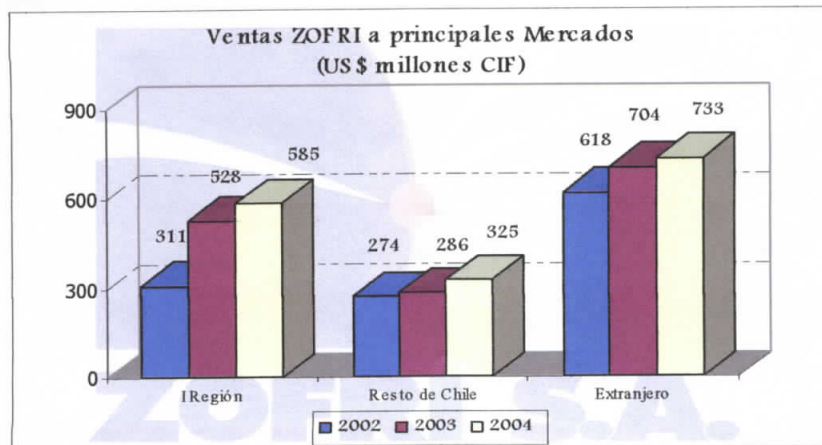
### ZOFRI: Cifras y Estadísticas

➤ <i>Experiencia</i>	: 30 años
➤ <i>Ventas (Millones CIF)</i>	: US\$ 1.634,4 (2004)
➤ <i>Usuarios</i>	: 1.523 empresas (2004)
➤ <i>Intercambio comercial</i>	: 70 países
➤ <i>Empleos Directos aprox.</i>	: 7.000 apróx
<i>Indirectos</i>	: 14.000 apróx
➤ <i>Empresas de servicios</i>	: 100



En el primer trimestre de 2005 las ventas aumentaron un 6% respecto al mismo trimestre del año 2004

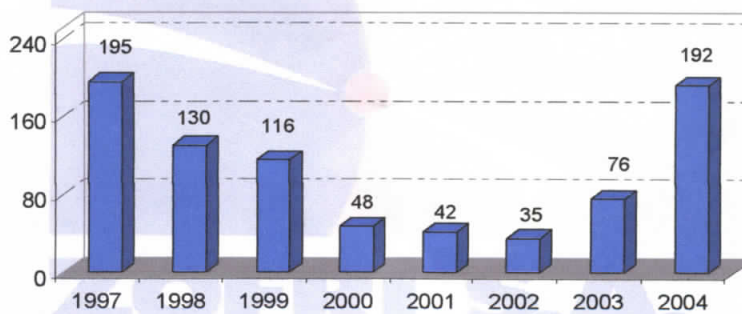
(US\$ 409,3 millones)



## Ejemplos de impacto del aporte en los presupuestos comunales

Comuna	Impacto sobre inversiones
Colchane	20%
Camiña	60%
Putre	70%
General Lagos	95%
Alto Hospicio	30%

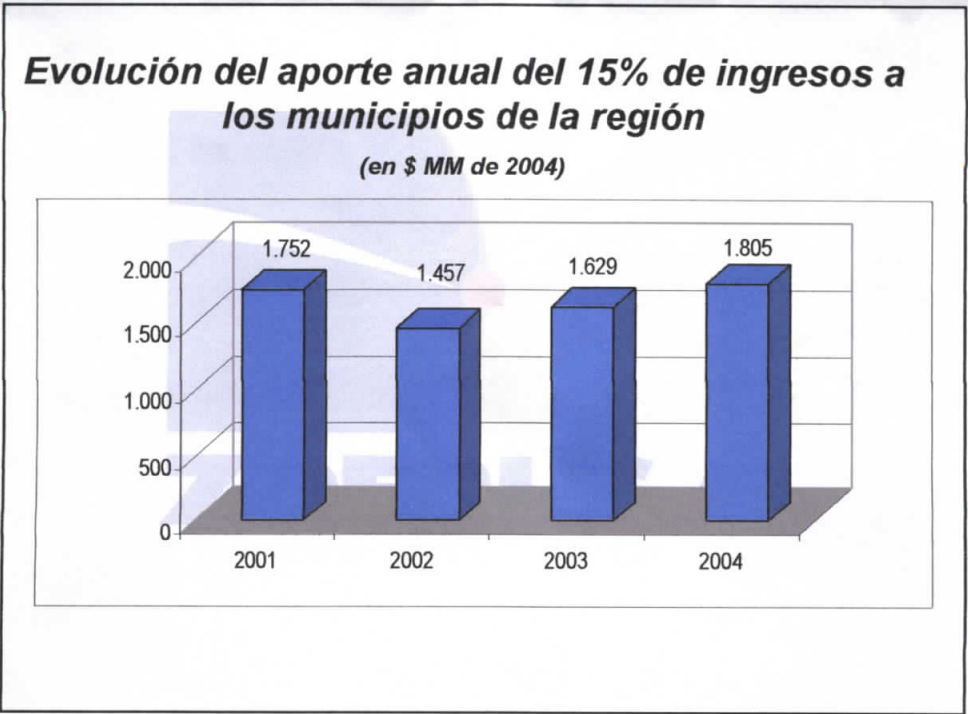
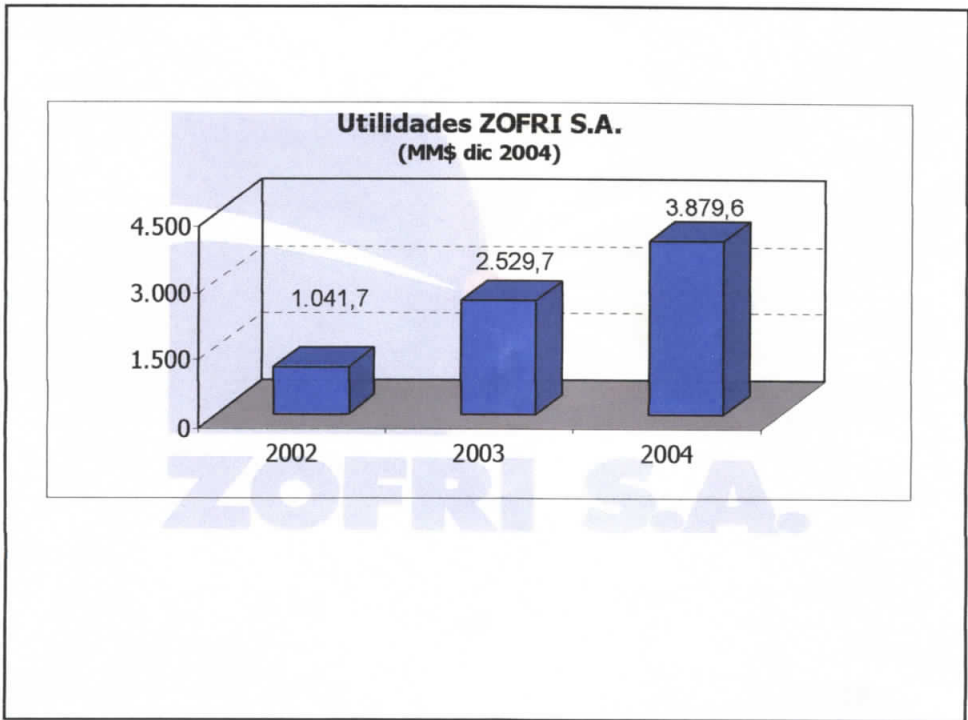
**Precio Acción ZOFRI S.A.**  
(Cierre a diciembre de cada año)



El año 2002 el valor de la compañía era de MM\$ 7.720

El año 2003 el valor de la compañía era de MM\$ 16.763

El año 2004 el valor de la compañía era de MM\$ 42.349





## **Propuestas para el desarrollo de la Primera Región**

### **Ambito servicios**

- Extender el régimen de zona franca a empresas de servicios y no sólo a bienes como lo es actualmente **(Ya anuncia por el Presidente)**

### **Ambito Tributario y Fiscal**

- Eliminar el impuesto adicional a dividendos, ganancias de capital, intereses y regalías (35%) reemplazándolo por un impuesto único de 10% para flujos al exterior
- Incentivos a la atracción de profesionales extranjeros a la Primera región.

### **Ambito desregulación**

- Permitir a las naves extranjeras realizar cabotaje marítimo con el puerto de Iquique.
- Permitir a las naves extranjeras realizar cabotaje aéreo en los aeropuertos de la Primera Región

### **Otras**

- Venta de mercancía nacional o nacionalizada a través de Zona Franca con reexpedición **(Ya anunciada por el Presidente)**