

REPUBLICA DE CHILE  
Presidencia  
Secretaría de Prensa

Improvisación

PALABRAS DE S.E. EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA  
D. RICARDO LAGOS ESCOBAR, AL DAR  
A CONOCER PROGRAMA EXTRAORDINARIO DE  
VIVIENDAS 2002 - 2006

SANTIAGO, 16 de abril de 2002

Yo quisiera señalar que con este anuncio que ha hecho el ministro de Vivienda y Urbanismo, el gobierno está cumpliendo con el compromiso que hemos asumido de aumentar el número de viviendas para los chilenos de menores recursos y, además, de generar empleos en los momentos en que el país lo necesita.

Con las modificaciones que ha explicado el ministro, al aumentar este año en 28.500 las viviendas, que originalmente no estaban consideradas en los compromisos para este año, estamos siendo capaces, en consecuencia, de generar casi 24 mil empleos directos e indirectos. +

Lo importante es cómo somos capaces de mantener los lineamientos económicos del país, con seriedad, con responsabilidad, pero seriedad y responsabilidad no implica no tener sensibilidad para lo que son los problemas sociales que tenemos. La obligación de un gobierno es combinar ambas cosas, y eso es lo que se está haciendo. Porque hay seriedad, porque hay responsabilidad mañana en Nueva York Chile va a colocar un bono soberano por una cantidad significativa de recursos, y que va a haber una respuesta, estoy seguro, del mercado internacional, de confianza en lo que es el país.

Se me dice que en el día de hoy una de las muchas agencias va a mejorar la calificación respecto de Chile. Es eso lo que nos permite hacer esto. Es ese manejo serio el que nos permite avanzar aquí, con imaginación, con creatividad.

Por eso yo quisiera felicitar al ministro, a los colaboradores del Ministerio de la Vivienda, a la subsecretaria, y la ductilidad de la Dirección de Presupuestos para poder abordar estos temas. A ratos yo sé que es fácil decir "gastemos un poquito más", pero creo que eso es pan para hoy y hambre para mañana. Y queremos empleos permanentes, queremos que la actividad en la construcción genere empleo de una manera permanente. No queremos girar un cheque hoy si no estamos seguros que lo vamos a poder girar también el año próximo, porque queremos que haya permanencia. Y eso obliga, entonces, a ser capaces de combinar ambas cosas. Eso es lo que hemos hecho.

Y aquí lo que estamos planteando, en consecuencia, es un esfuerzo que tiene múltiples efectos. El primero y más importante, es que estamos reconociendo que un número importante de viviendas son viviendas que van a sectores tan pobres, que tienen ahorro previo, pero que no están en condiciones de pagar después un dividendo. Esa es la forma de combatir, aquellos que están en la extrema pobreza, casi en la indigencia, que tienen un modesto ahorro, pero que van a dar cuenta de eso. +

Y lo otro, es hacernos cargo de este quintil que está de los 300 a 400 UF, focalizados en el segundo quintil, y que es un número muy significativo de chilenos, y respecto de los cuales, probablemente, los otros programas iba a ser más difícil llegar a ellos. +

Entonces, estamos, en primer lugar, focalizando en el tipo de vivienda, a qué sectores queremos llegar. En segundo lugar, estamos buscando una modalidad, a través del leasing perfeccionado, a estos 10 mil, que implica apostar al sector privado, porque ellos son los que van a poner el dinero, ellos son los que se lo van a conseguir. Pero van a poner el dinero y se lo van a conseguir porque se confía en lo que hace la autoridad, y por eso que estamos hablando de un subsidio modificado. Y eso es, esa decisión del gobierno, la colaboración del

mundo privado, lo que nos permite generar los empleos de carácter permanente que estamos buscando.

Creo que este programa de viviendas es un buen ejemplo cuando hablamos que tenemos aquí una agenda clara de cómo Chile hace para crecer y para generar empleo. Y eso se hace mediante políticas responsables, eso se hace con la colaboración del mundo privado y con la colaboración de los trabajadores.

Este esfuerzo que estamos haciendo se hace también en otros ámbitos, y este esfuerzo que estamos haciendo se hace también en el ámbito de la educación, en el ámbito de la salud, en el ámbito de la infraestructura, y es lo que nos ha permitido, en consecuencia, cuando otros países se debaten entre crecer y no crecer, el debate de este país es cuánto crecemos.

Y, en consecuencia, lo que yo quisiera decir aquí es que este país que va a crecer este año más que el doble que el resto del mundo, es algo que a veces se tiende a olvidar, o se pasa por encima. Y también se pasa por encima lo que son las responsabilidades que tenemos como país y que heredamos del pasado. +

Está de moda compararse con la crisis del 82. Hay una pequeña diferencia, mis amigos: en la crisis del 82 Chile terminó endeudado por muchos miles de millones de dólares que estamos pagando. No he visto aparecer en estos días que se diga que entre el 90 y el 2002 se han pagado 6 mil millones de dólares del hoyo del 82, seis mil millones de dólares del hoyo del 82. En lo que queda de mi gobierno voy a pagar 2 mil millones de dólares adicionales del hoyo del 82. Ayer me entregó las cuentas la Contraloría General de la República del ejercicio financiero del 2001, y ahí venía lo que hemos pagado. Y el contralor, de una manera muy prudente me dijo, "lo que tenemos que pagar hacia delante".

Es decir, aquellos que dan tantas recetas hoy día de cómo enfrentar la crisis, lo único que les puedo decir que esta crisis la enfrentamos sin dejar hoyos y deudas para pagar al futuro. Ese es el manejo responsable. Porque la quebradera que se produjo el 82 producto de la crisis, Chile todavía la está pagando. Quinientos



millones de dólares por año. ¿Cuánto es el presupuesto de su Ministerio, ministro? Seiscientos cincuenta millones de dólares. Lo que estamos pagando es casi el presupuesto del Ministerio de Vivienda, por año, de la deuda del 82. Excúsenme que lo diga. Pero aquí las cosas no se dicen, se cuenta la mitad no más de la verdad. ¿Y han escuchado ustedes que los responsables de ese tiempo nos dan consejos todos los días?

Yo quiero ser más modesto. Estamos enfrentando la crisis sin dejar a los futuros endeudados. Pero lo estamos haciendo con mucha responsabilidad. ¿Cuántos puestos podríamos crear con esos 500 millones que tenemos que pagar cada año? ¿Cuántas ocupaciones? ¿Cuánta deuda previsional? ¿Se han dado cuenta que hay algunos alcaldes que están afligidos por el tema de la deuda? ¿De cuándo arranca esa deuda? Del 81; 81. ¿Quién estaba en el gobierno el 81?

Excúsenme que lo diga así, pero creo que el país está en condiciones de poder avanzar, de poder pagar las deudas anteriores, las he traído a colación porque a ratos da la impresión que esa deuda ya no existiera. Dicho sea de paso, se va a seguir pagando después del 2006 también. Después que deje el gobierno, todavía sigue la deuda un tiempo más.

Pero sí me parece importante el que aquí hemos compatibilizado una capacidad de crecer, acelerada, con una capacidad de crear empleo. Y a partir de eso creo que tenemos que mirar con optimismo lo que tenemos por delante. +

Aquí, mis queridos amigos, yo quisiera agradecer el esfuerzo que se ha hecho en la Agenda Pro-crecimiento. Estamos cumpliendo todos y cada uno de los pasos a los cuales nos hemos comprometido. Nos hemos comprometido a agilizar y mejorar lo que tiene que ver con la burocracia en el ámbito fiscal, nos hemos comprometido a avanzar en la ventanilla única. Algunas cosas las hemos sacado, como la firma electrónica. Y, en consecuencia, creo que si somos capaces de afinar y apurar un poquito esta Agenda, vamos a estar en condiciones de poder tener un nivel de crecimiento mucho más acelerado y cumplir adecuadamente con todos nuestros compromisos. +

Y respecto a los trabajadores, quisiera señalarles que la responsabilidad del gobierno, por cierto, es muy importante en lo que dice relación con generar empleo. Lo importante es cómo somos capaces de generar empleos estables en el largo plazo. Por eso ayer estuvimos en una empresa que se dedica a la exportación y que genera puestos de trabajo dentro del nivel de la pequeña y mediana empresa. +

Y por eso hoy aquí quiero felicitar al Ministerio de Vivienda por este esfuerzo que se ha hecho, y que significa la generación de 28.500 viviendas adicionales para este año, 24 mil empleos y, lo más importante, satisfacer una necesidad social, por una parte, y al mismo tiempo hacer que este crecimiento que va a tener el país a partir de este impulso, podamos entonces concentrarlo donde más se necesita.

Muchas gracias, y felicitaciones nuevamente.

\* \* \* \* \*

Santiago, 16 de abril de 2002.  
Mls/ems.