

Visita Proyecto Inmobiliario StgoDowntown
PALABRAS DEL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA, RICARDO LAGOS, AL
VISITAR PROYECTO INMOBILIARIO STGO - DOWNTOWN

SANTIAGO, 28 de octubre de 2002

Bueno, yo quiero indicar mi satisfacción de encontrarme esta mañana acá con ustedes, con los empresarios que están haciendo este tremendo emprendimiento; con el presidente de la Cámara, que nos trae buenas noticias; con el ministro de Vivienda, que es el encargado de poner los recursos públicos para los emprendimientos del Bicentenario, y con ustedes, que son los trabajadores que hacen esto posible.

Este es un país que de esta forma marcha y marcha bien para celebrar los 200 años. Me gusta que acá tengamos un desafío para los próximos 8 años. Y cuando tengamos esas 12 torres construidas, este sector de Santiago va a haber cambiado su rostro, se va a haber puesto un ternito mejor para celebrar el cumpleaños número 200 del país. Igual como lo hicimos 100 años atrás, cuando también hicimos un conjunto de obras para los 100 años: inventamos el Parque Forestal. Donde está el Museo de Bellas Artes, antes se botaba la basura de Santiago, y ahí se hizo el Palacio de Bellas Artes. Hubo las mismas discusiones de siempre: "cómo se le ocurre hacer un Museo de Bellas Artes donde se bota la basura". Pero así crece una ciudad. Donde usted bota basura, hace un Museo y se va expandiendo.

Aquí, entonces, con motivo de esta torre número 3 que parte, tenemos que echar abajo primero lo que hay, generar espacio, y de esa manera progresa este país.

Quisiera llamar la atención a lo que aquí se ha dicho. Con estas tres torres que hay, se está hablando de una inversión de 50 millones de dólares, el proyecto completo son 150 millones de dólares, y el proyecto completo significa 28 mil puestos de trabajo cuando se está laborando.

Luego, por cierto, Aquí tendremos un conjunto muy grande de oficinas, de lugares de trabajo, con todo lo que se requiere en un mundo moderno. Ese es el Chile que está emergiendo.

Vengo llegando de una reunión de los líderes de las principales economías del mundo. Todos tienen problemas. El ambiente era un poquito optimista. El Presidente de Estados Unidos pensaba que la economía americana iba a empezar a repuntar. Ojalá sea así. Pero independiente de lo que allí ocurra, nosotros tenemos que ponernos las pilas, nosotros mismos.

Por eso, entonces, estamos tomando un conjunto de medidas para apurar el tranco en materia de crecimiento y crecer más rápido. Si crecemos más rápido, hay más empleo; si hay más empleo, hay más demanda; si hay más demanda, la economía crece. De eso se trata.

Cómo combinamos recursos públicos y recursos privados. Porque queremos hacer una modificación importante en lo que es el centro cívico; porque queremos bajar la Alameda y poder hacer un gran centro cívico desde La Moneda hasta la Plaza Almagro. Eso es lo que implica revitalizar el centro. Si usted revitaliza el centro, entonces estos

edificios que aquí se están haciendo, tienen otro sentido.

Quisiera decir a los amigos que están acá, que estamos trabajando intensamente para que Chile crezca, para que ese crecimiento llegue a todos los sectores, y poder tener, entonces, mejor educación para nuestros hijos, mejor salud cuando nos enfermamos, y pensiones adecuadas para cuando ya estamos viejos y no estamos trabajando. Ese es un país que se organiza bien, que puede resolver bien sus cosas.

Les quiero decir que estoy optimista y contento. Quise venir acá a felicitar a aquellos que aquí han estado en condiciones de poner el hombro en la forma que tú lo has explicado. Ustedes han apostado y han creído lo que se va a hacer. Por eso está esto acá y este proyecto. Eso habla del país que está surgiendo. Las cifras que nos ha dado el presidente de la Cámara (de la Construcción), del número de departamentos y oficinas que se han vendido, habla de un país que empieza a crecer y a surgir.

La última cosa que quiero comentarles, es que hay algunas cosas que están ocurriendo y que no nos gustan a ninguno de nosotros. Sobre estas cosas, de aquí al fin de esta semana vamos a hacer algunos anuncios también, porque tenemos que cuidar Chile entre todos. Una de las cosas que hay que cuidar es que a los chilenos nos gusta a todos ser gente honrada, gente decente. Los que se apartan de eso, mano dura. Porque eso también tenemos que cuidarlo. Tan importante como construir, es mantener lo que son nuestras costumbres. A La Moneda se llega a servir, no a servirse.

Estamos muy orgullosos de un Presidente en el siglo XIX que salió de La Moneda más pobre que como entró, y le tuvieron que hacer una "vaquita" para comprarle una casa, el Presidente Aníbal Pinto. Esas cosas nos llenan de orgullo, y hay que mantenerlo así.

Entonces, lo que quisiera decir, mis amigos, uno: felicitar aquí a los empresarios por este emprendimiento y por la fuerza que lo están haciendo. Que para construir a veces hay que destruir, y es lo que acabamos de hacer aquí, ¿verdad? La primera piedra consistió en la primera destrucción que hacemos para el edificio que va a surgir. Segundo, felicitar aquí a los trabajadores, porque ellos son los que le ponen el empeño. Uno aquí, cuando llegué, me dijo ¿cómo me quedó el edificio? Está bien, pues, "cómo me quedó el edificio", está bien. Y, tercero, alegrarnos de lo que nos ha dicho el presidente de la Cámara y la necesidad, entonces, de poder impulsar con mayor rapidez la inversión, las fuentes para salir adelante.

No me cabe duda que si seguimos trabajando todos juntos, vamos a tener el país un poquito mejor el año próximo, y mucho mejor los años que siguen. Y queremos que el progreso llegue a todos, y que todos sientan que llega el progreso. El progreso que llega aquí a los trabajadores, a las chiquillas que están acá detrás mio, que son las que ponen el hombro. Finalmente, desearles mucho éxito, cuando estén terminados estos edificios, a los que aquí trabajan, que en definitiva son los que van a seguir aquí llevando la antorcha del esfuerzo y del crecimiento para el país.

Muchas gracias, terminó el calducho y ahora sigamos trabajando. ¿cómo están aquí las oficinas? "Todas ocupadas", me dijeron que todas vendidas. Si de la Presidencia me pide un metrito, no se la puedo dar, porque ya está todo ocupado. Hay que reservar la torre 3", me dijo. Es que esto es muy importante, porque eso habla también de que esto tira para arriba. Cuando le dicen "mire, no, hay mucho espacio vacío", aquí está todo,

todo vendido y todo ocupado.

De manera que paso un aviso: el que tenga interés, que reserve rápido al frente, porque si no va a llegar tarde.